

### I. Antecedentes Generales de la Comuna



Comuna primordialmente rural: 6 de 7 distritos son 100% rurales.

Alto porcentaje de analfabetismo (15%).

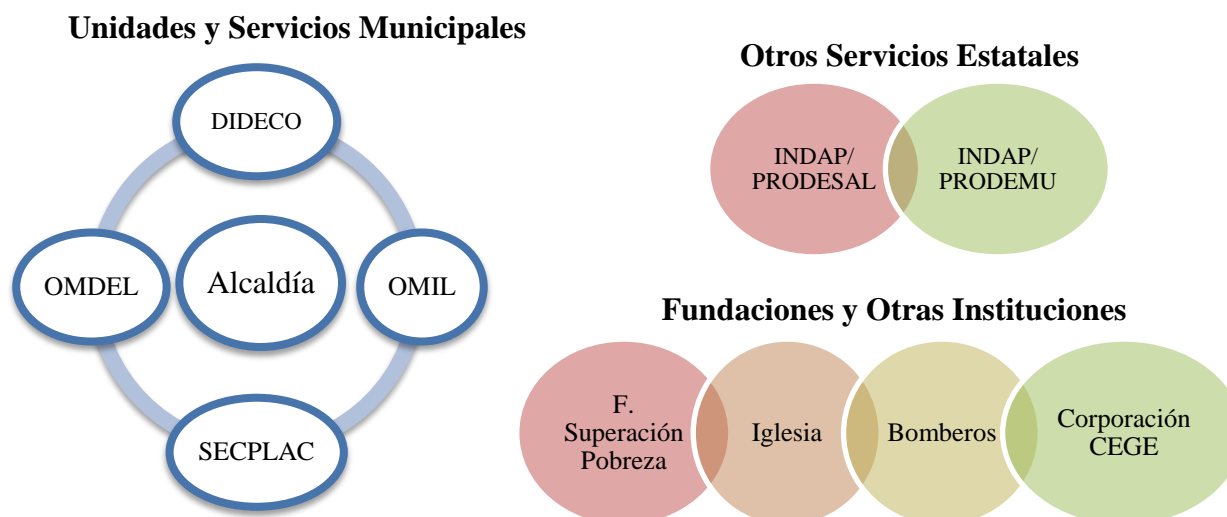
Bajo Índice de Desarrollo Humano.

**Cuadro 1: Datos Generales de la Comuna**

| Distritos por Comuna   | Superficie en Km2 | Población 2009 | % Comuna | % población Rural | Viviendas 2002 |
|------------------------|-------------------|----------------|----------|-------------------|----------------|
| <b>Comuna Pencahue</b> | 956,8             | 9.021          | 100,0%   | 75,5%             | 2.547          |
| Pencahue               | 83,5              | 3.324          | 36,8%    | 33,5%             | 838            |
| Corinto                | 61,9              | 1.479          | 16,4%    | 100,0%            | 380            |
| Estero                 | 97,2              | 818            | 9,1%     | 100,0%            | 220            |
| Tanguao                | 127,0             | 806            | 8,9%     | 100,0%            | 329            |
| Batuco                 | 170,2             | 1.063          | 11,8%    | 100,0%            | 332            |
| Litú                   | 225,9             | 854            | 9,5%     | 100,0%            | 248            |
| La Aguada              | 191,1             | 677            | 7,5%     | 100,0%            | 200            |

| Comuna                 | % población Mujeres | % población Mapuche | % de Analfab. | % de Pobreza | Ranking IDH |
|------------------------|---------------------|---------------------|---------------|--------------|-------------|
| <b>Comuna Pencahue</b> | 46%                 | 0,1%                | 15%           | 12%          | 250         |

## II. Capacidad Institucional Pre - Terremoto



En la municipalidad se encuentran presentes las principales divisiones relacionadas con los ámbitos de planificación, fomento productivo y empleo. Entre los otros servicios estatales está INDAP con PRODESAL y con un convenio PRODEMU. En organizaciones privadas, hay instituciones tradicionales como Bomberos e Iglesia, y adicionalmente están la Fundación para la Superación de la Pobreza y la Corporación CEGE. En total, la comuna contaba antes del terremoto con un set básico de herramientas para el abordaje de situaciones críticas.

## III. Situación Laboral Pre-Terremoto

**Cuadro 2: Distribución de los ocupados por rama y tamaño de empresa**

| Sectores más importantes para la comuna en términos de empleo | Sectores más importantes |             | Unipersonales | MIPES       | 50 a 199 personas | 200 y más personas |
|---|--------------------------|-------------|---------------|-------------|-------------------|--------------------|
|   | Personas                 | % del total | % del total   | % del total | % del total       | % del total        |
| Agricultura, Caza, Silvicultura y Pesca                       | 2.503                    | 69%         | 9%            | 72%         | 9%                | 10%                |
| Industria   | 146                      | 4%          | 16%           | 71%         | 6%                | 7%                 |
| Comercio, Hoteles y Restaurantes                              | 180                      | 5%          | 53%           | 43%         | 0%                | 4%                 |
| Servicios Comunes Sociales                                    | 545                      | 15%         | 21%           | 40%         | 4%                | 34%                |
| Otros Sectores  | 229                      | 6%          | 15%           | 72%         | 11%               | 2%                 |
| <b>Total (33% corresponde a mujeres)</b>                      | <b>3.604</b>             | <b>100%</b> | <b>14%</b>    | <b>66%</b>  | <b>8%</b>         | <b>13%</b>         |

Gráfico 1: Distribución de los ocupados por categoría ocupacional, Pencahue

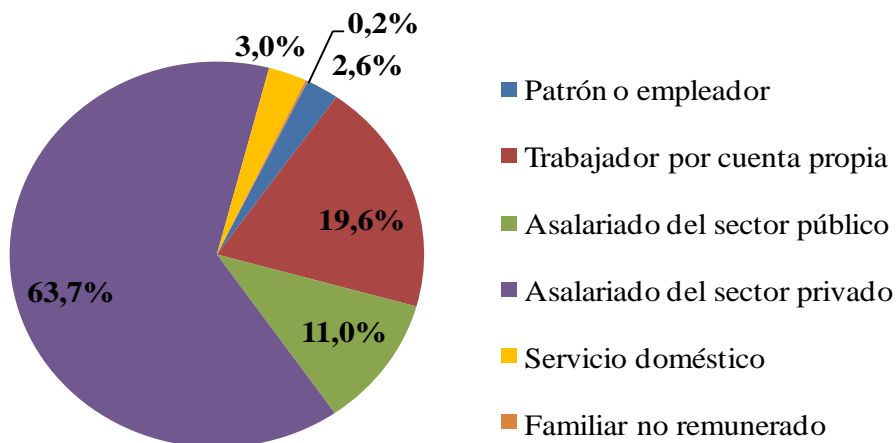
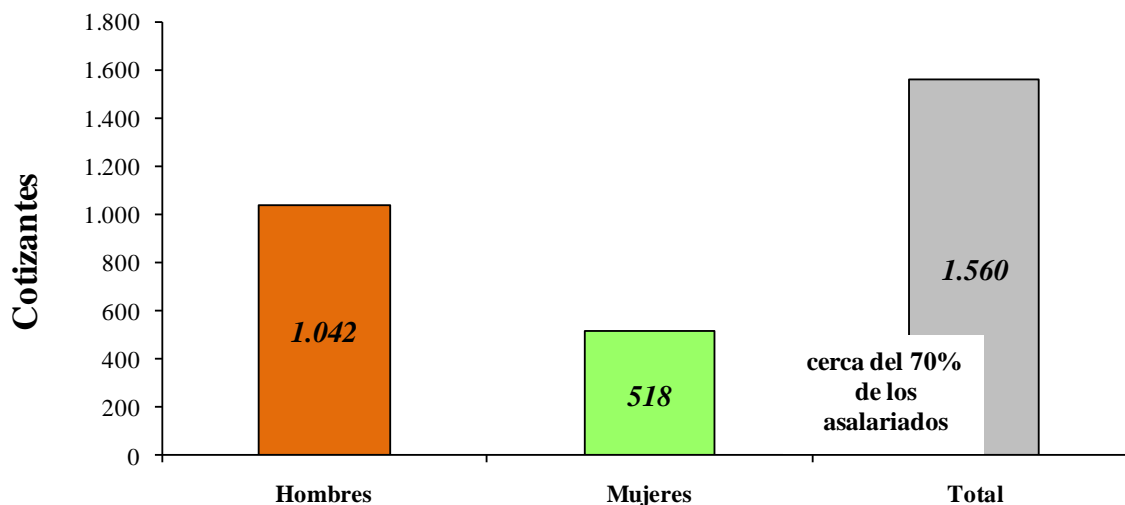


Gráfico 2: Cotizantes al Seguro de Cesantía según sexo



La agricultura y la industria vitivinícola son las actividades donde se concentra el empleo en Pencahue.

La producción de sandías y melones es importante en la comuna de Pencahue y se comercializan en toda la región y el país.

**Cuadro 3: Cotizantes al Seguro de Cesantía según sexo y rama de actividad**

| Rama actividad económica   | Hombres      | % Hombres     | Mujeres    | % Mujeres     | Total Cotizantes | % del Total   |
|--|--------------|---------------|------------|---------------|------------------|---------------|
| <b>Sin Información</b>   | <b>237</b>   | <b>61,70%</b> | <b>147</b> | <b>38,30%</b> | <b>384</b>       | <b>24,6%</b>  |
| <b>Agricultura, Caza, Silvicultura y Pesca</b>   | <b>157</b>   | <b>64,30%</b> | <b>87</b>  | <b>35,70%</b> | <b>244</b>       | <b>15,6%</b>  |
| - Agricultura, Ganadería y Caza  | 150          | 67,00%        | 74         | 33,00%        | 224              | 14,4%         |
| - Silvicultura   | 6            | 31,60%        | 13         | 68,40%        | 19               | 1,2%          |
| - Acuicultura  | 1            | 100,00%       | 0          | 0,00%         | 1                | 0,1%          |
| <b>Explotación de Minas y Canteras</b>   | <b>6</b>     | <b>85,70%</b> | <b>1</b>   | <b>14,30%</b> | <b>7</b>         | <b>0,4%</b>   |
| <b>Industria</b>   | <b>245</b>   | <b>78,80%</b> | <b>66</b>  | <b>21,20%</b> | <b>311</b>       | <b>19,9%</b>  |
| - Alimentos, Bebidas y Tabaco  | 229          | 78,40%        | 63         | 21,60%        | 292              | 18,7%         |
| * <i>Elaboración de Vinos</i>  | 218          | 78,70%        | 59         | 21,30%        | 277              | 17,8%         |
| * <i>Otros Alimentos, Bebidas y Tabaco</i>   | 11           | 73,30%        | 4          | 26,70%        | 15               | 1,0%          |
| - Textil, Prendas de Vestir y Cueros   | 1            | 33,30%        | 2          | 66,70%        | 3                | 0,2%          |
| - Maderas y Muebles  | 8            | 100,00%       | 0          | 0,00%         | 8                | 0,5%          |
| - Minerales no Metálicos y Metálicos Básicos   | 1            | 100,00%       | 0          | 0,00%         | 1                | 0,1%          |
| - Productos Metálicos, Fabricación Maquinarias, Equipos y Otros                                      | 6            | 85,70%        | 1          | 14,30%        | 7                | 0,4%          |
| <b>Electricidad, Gas y Agua</b>  | <b>1</b>     | <b>33,30%</b> | <b>2</b>   | <b>66,70%</b> | <b>3</b>         | <b>0,2%</b>   |
| <b>Construcción</b>  | <b>96</b>    | <b>94,10%</b> | <b>6</b>   | <b>5,90%</b>  | <b>102</b>       | <b>6,5%</b>   |
| <b>Comercio</b>  | <b>60</b>    | <b>61,90%</b> | <b>37</b>  | <b>38,10%</b> | <b>97</b>        | <b>6,2%</b>   |
| - Comercio al por Mayor y Menor  | 57           | 62,60%        | 34         | 37,40%        | 91               | 5,8%          |
| - Hoteles y Restaurantes   | 3            | 50,00%        | 3          | 50,00%        | 6                | 0,4%          |
| <b>Transporte, Almacenaje y Comunicaciones</b>   | <b>17</b>    | <b>85,00%</b> | <b>3</b>   | <b>15,00%</b> | <b>20</b>        | <b>1,3%</b>   |
| - Transporte y Almacenamiento  | 17           | 85,00%        | 3          | 15,00%        | 20               | 1,3%          |
| <b>Servicios Financieros y Empresariales</b>   | <b>126</b>   | <b>65,60%</b> | <b>66</b>  | <b>34,40%</b> | <b>192</b>       | <b>12,3%</b>  |
| - Intermediación Financiera  | 22           | 66,70%        | 11         | 33,30%        | 33               | 2,1%          |
| - Actividades Inmobiliarias y de Alquiler  | 9            | 81,80%        | 2          | 18,20%        | 11               | 0,7%          |
| - Actividades y Servicios Prestados a Empresas   | 95           | 64,20%        | 53         | 35,80%        | 148              | 9,5%          |
| <b>Servicios Comunales, Sociales y Personales</b>  | <b>97</b>    | <b>48,50%</b> | <b>103</b> | <b>51,50%</b> | <b>200</b>       | <b>12,8%</b>  |
| - Administración Pública y Defensa; Planes de Seguridad Social de Afiliación Obligatoria             | 19           | 36,50%        | 33         | 63,50%        | 52               | 3,3%          |
| - Enseñanza  | 12           | 46,20%        | 14         | 53,80%        | 26               | 1,7%          |
| - Servicios Sociales y de Salud  | 5            | 41,70%        | 7          | 58,30%        | 12               | 0,8%          |
| - Otras Actividades de Servicios Comunitarias, Sociales y Personales                                 | 10           | 50,00%        | 10         | 50,00%        | 20               | 1,3%          |
| - Servicio Doméstico   | 49           | 55,70%        | 39         | 44,30%        | 88               | 5,6%          |
| - Consejo de Administración de Edificios y Condominios y Organizaciones y Órganos Extraterritoriales | 2            | 100,00%       | 0          | 0,00%         | 2                | 0,1%          |
| <b>TOTAL</b>   | <b>1.042</b> | <b>66,80%</b> | <b>518</b> | <b>33,20%</b> | <b>1.560</b>     | <b>100,0%</b> |

También se detecta presencia del sector forestal. Existen aserraderos móviles que se instalan en diversos lugares para la explotación de bosque. Se contratan por faena entre 15 y 50 personas.

El comercio establecido se reduce principalmente a empresas unipersonales dedicadas al trabajo de almacenes y abarrotes.

#### IV. Antecedentes Infraestructurales y Sociales Post - Terremoto

Cuadro 4: Informe Alfa, ONEMI

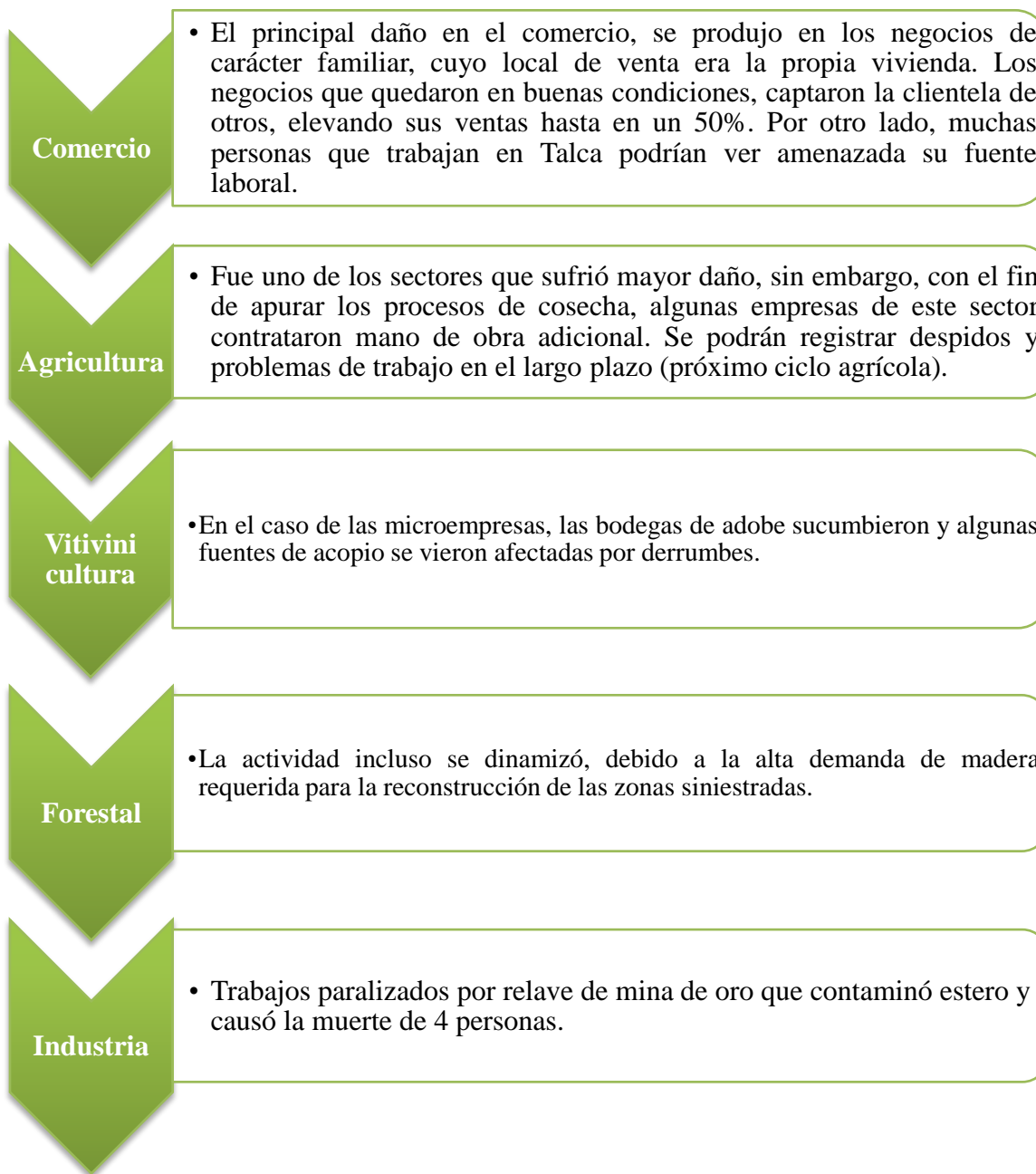
| Viviendas Destruidas | Viviendas con daño mayor | Viviendas con daño menor | Viviendas Totales |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------|
| 463                  | 629                      | 0                        | 2.547             |
| 18%                  | 25%                      | 0%                       | 100%              |

La comuna se encuentra gravemente dañada en términos de vivienda. De hecho, 4 de cada 10 viviendas o quedó completamente destruida o resultó con daño mayor.

#### V. Situación Institucional Post - Terremoto



VI. Situación Laboral Post - Terremoto



## VII. Observaciones de Terreno

| Estado Anímico de la Población   | Experiencias de Diálogo   | Otras Iniciativas  |
|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Las personas se encuentran bastante afectadas por el importante daño que han sufrido sus viviendas.</li><li>• Existe desconfianza sobre la capacidad de las autoridades para resolver prontamente las necesidades de vivienda.</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• No existe información sobre iniciativas de diálogo social en la comuna.</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• La Fundación Deutsche Bank y la Fundación Casa Básica comprometen la entrega de 500 mediaguas, entre mediados de Abril y mediados de Agosto. En esto trabajan 120 voluntarios de fin de semana y militares .</li></ul> |

## VIII. Necesidades y Recomendaciones de los Actores

